

**LIFTTEC, s.r.o.**  
**IČO: 46145885**  
**Horný val 8/17, 010 01 Žilina**  
reg. OR OSZA Oddiel sro, vl.č  
platné od 01.09.2022

---

## I.

- 1.1. Tieto Všeobecné obchodné podmienky spoločnosti LIFTTEC s.r.o. sú vydané podľa § 273 zákona č. 513/1991 Zb. (obchodný zákonník) v aktuálnom znení (Ďalej len „VOP“.
- 1.2. VOP upravujú zmluvné a ostatné obchodné vzťahy pri prenájme najmä stavebných strojov a zariadení (ďalej len „predmet“) medzi spoločnosťou LIFTTEC, s.r.o. ako prenajímateľom a/alebo poskytovateľom služby (ďalej len „prenajímateľ“, alebo „LIFTTEC“) a nájomcom a/alebo objednávateľom.
- 1.3. Pred uzavretím zmluvy tieto VOP spolu s návrhom zmluvy tvoria návrh na uzavretie zmluvy a predstavujú vôľu prenajímateľa od samého začiatku rokovaní o uzavretie zmluvy. Uzavretím zmluvy súčasne nájomca potvrdzuje znalosť týchto VOP a súhlas s ich obsahom pri vedomí toho, že VOP upravujú práva a povinnosti zmluvných strán zmluvy. Záväzný obsah zmluvného vzťahu medzi prenajímateľom a nájomcom tak tvorí iba zmluva vrátane týchto VOP, ohľadne ktorej zmluvné strany jej uzavretím súčasne dávajú najavo, že obsahuje všetky dojednané náležitosti, pokiaľ sa zmluvné strany výslovne písomne nedohodli inak.
- 1.4. Na obchodné a zmluvné vzťahy LIFTTEC a druhej zmluvnej strany sa uplatnia tieto VOP, ak sa nebude uvedené inak.
- 1.5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že nájomca odoslaním objednávky LIFTTECu potvrdzuje, že súhlasí s tým, že tieto VOP a ich ustanovenia sa budú vzťahovať na všetky zmluvy, uzavreté s LIFTTECom, na základe ktorej LIFTTEC prenajme nájomcovi Predmet alebo pre neho vykoná v súvislosti s nájmom služby. VOP sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

## II. Nájom

- 2.1. Zmluva o nájme (ďalej len „Zmluva“) je uzavretá písomným potvrdením objednávky nájomcu prenajímateľom. Iný návrh nájomcu musí byť akceptovaný opätovným písomným potvrdením prenajímateľa. Pokiaľ k nemu nedôjde, platí pri prevzatí zariadenia pôvodný návrh nájmu.
- 2.2. Písomná forma Zmluvy je zachovaná aj vtedy ak objednávka a jej potvrdenie sa vykoná elektronicky emailom alebo prostredníctvom elektronického formulára prenajímateľa na jeho webovej adrese.
- 2.3. Ak bola objednávka podaná telefonicky, prenajímateľ objednávku potvrdí v elektronickej podobe emailom na adresu uvedenú zákazníkom v priebehu telefonickej objednávky.
- 2.4. Nájomca zaslaním objednávky či už v papierovej podobe alebo elektronicky emailom berie na vedomie a dáva tým výslovný súhlas, že spory vzniknuté zo Zmluvy o nájme budú v zmysle časti VI/R. týchto VOP riešené pred ad-hoc rozhodcom.
- 2.5. Zmluva môže vzniknúť aj na základe faktického odovzdania Predmetu podľa časti IV. Týchto VOP.
- 2.6. Objedávka a potvrdenie objednávky musí obsahovať najmä: špecifikáciu Predmetu nájmu, dobu nájmu, výšku nájomného, spôsob dopravy a ďalších služieb, miesto prevzatia predmetu nájmu a odkaz na tieto VOP.
- 2.7. Prenajímateľ má právo ponuku kedykoľvek odvolať, ibaže je v konkrétnej a adresnej písomnej ponuke uvedená doba jej záväznosti a záujemca pred uplynutím takto stanovenej lehoty konkrétnu ponuku prostredníctvom doručenia ním podpísanej zmluvy prijme.
- 2.8. Nájom vzniká prevzatím predmetu nájmu, ak nebolo výslovne dohodnuté inak.
- 2.9. Dňom nájmu je každý kalendárny deň, počas ktorého je Predmet min. osem hodín v dispozícii nájomcu, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
- 2.10. Miesto používania Predmetu nájmu je určené v Zmluve. Nájomca nie je oprávnený používať predmet nájmu mimo dohodnutého miesta.
- 2.11. Nájom sa dojednáva zásadne na dobu určitú. Nájomca je oprávnený a povinný užívať predmet nájmu počas doby stanovenej v zmluve. Dohodnutú dobu nájmu možno predĺžiť dohodou účastníkov. Žiadosť o predĺženie nájmu je povinný nájomca doručiť prenajímateľovi písomne minimálne 5 dní pred skončením dohodnutej doby nájmu. Ak prenajímateľ predĺženie doby nájmu písomne nepotvrdí, má sa za to, že s predĺžením doby nájmu nesúhlasí.
- 2.12. Nájom zaniká

- 2.12.1. dohodou
  - 2.12.2. vrátením Predmetu po uplynutí doby nájmu, pokiaľ nie je uvedené inak
  - 2.12.3. odobratím Predmetu z dôvodov, kedy môže nájom vypovedať.
  - 2.12.4. výpoveďou prenajímateľa a/alebo odstúpením od Zmluvy v dvojdňovej výpovednej lehote ak si nájomca neplní svoje finančné záväzky riadne a včas a/alebo ak prenajímateľ má podozrenie, že trvaním nájmu alebo dispozíciou nájomcu s Predmetom môže vzniknúť škoda či iná ujma a/alebo v prípade začatia reštrukturalizačného, konkurzného, exekučného alebo iného súdneho konania proti nájomcovi.
- 2.13. Za vrátenie Predmetu nájmu sa považuje jeho odovzdanie prenajímateľovi podľa čl. IV. týchto VOP.

### **III. Nájomné**

- 3.1. Výška nájomného a služieb spojených s nájmom najmä ceny dopravy, montáže a demontáže Predmetu, obslužných činností a potrebných náplní (ďalej len „nájomné“) je určená Cenníkom prenajímateľa zverejnenom v sídle prenajímateľa a na jeho webovej adrese.
- 3.2. Ceny sú v Cenníku uvedené bez dane z pridanej hodnoty, ktorá sa účtuje podľa zákona.
- 3.3. Ak je cena nájmu a služieb určená v Zmluve odlišne, má pred položkou Cenníka prednosť. Rozdiel medzi cenníkovou položkou a dohodnutou cenou sa považuje za zľavu poskytnutú prenajímateľom. Denné nájomné sa platí za každý kalendárny deň nájmu až do jeho vrátenia.
- 3.4. Výška denného nájomného je stanovená na 8 motohodín za deň (1 zmena nájmu). Ak bude u Predmetu zistený vyšší počet motohodín, môže byť táto skutočnosť kvalifikovaná ako ďalšia pracovná zmena a prenajímateľ je oprávnený fakturovať nájomcovi nájomné za ďalší deň nájmu.
- 3.5. Ak sa dohodne nájomné nižšie než je uvedené v Cenníku a nájomca dohodnutú dobu nájmu nedodrží, prenajímateľ je oprávnený účtovať nájomné podľa Cenníka alebo za celú dohodnutú dobu trvania nájmu.
- 3.6. Obsah propagačných a obchodných materiálov používaných LIFTTECom napr. formuláre, katalógy a cenníky nie sú pre LIFTTEC záväzné, pokiaľ tak nie je Zmluvou výslovne stanovené alebo pokiaľ Zmluva na ne výslovný neodkazuje.
- 3.7. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť prenajímateľovi aj služby, ktoré sa s nájmom poskytujú. Ceny jednotlivých služieb sú uvedené v Cenníku.
- 3.8. Za nesprávnosti alebo odchýlky týkajúce sa údajov o cene, nesprávnosti vyobrazení, ako i za nesprávnosti údajov o rozmeroch a hmotnostiach Predmetu v ponukách, reklamách či katalógoch distribuovaných prenajímateľom alebo vo formulároch o potvrdení doručení dopytu na nájom, teda vo všetkých fázach predchádzajúcich prípadnému uzavretiu Zmluvy, nenesie LIFTTEC zodpovednosť.
- 3.9. Nájomné je splatné na základe faktúry. Faktúra sa vystavuje po skončení nájmu. V prípade trvania nájmu po dobu dlhšiu ako jeden mesiac, bude nájomné fakturované priebežne na konci každého mesiaca, ak prenajímateľ neurčí inak.
- 3.10. Faktúra je splatná do 10 dní odo dňa jej vystavenia prenajímateľom. Faktúra sa doručuje poštou alebo emailom. Pri doručení emailom sa za deň doručenia považuje tretí deň odo dňa odoslania dokumentu obsahujúceho faktúru poštovým klientom prenajímateľa bez ohľadu na to, či nájomca si poštu prečítal.
- 3.11. Dňom úhrady faktúry je deň pripísania sumy na účet prenajímateľa alebo deň zaplatenia v hotovosti.
- 3.12. Prenajímateľ má právo požadovať zloženie kaucie vo výške predpokladaného nájomného primerane zodpovedajúceho dobe nájmu a hodnote Predmetu, spravidla vo výške 1 mesačného nájmu. O zložení kaucie vystaví prenajímateľ potvrdenie. Kaucia neslúži ako záloha na nájomné a bude prednostne použitá na úhradu nákladov, strát a sankcií spojených s porušením Zmluvy nájomcom. Prenajímateľ je povinný kauciu vyúčtovať do 15 dní odo dňa skončenia nájmu (aj proti nároku na nájomnom). Kaucia sa považuje za vrátenú aj v prípade, že bola vrátená osobe, ktorá za nájomcu odovzdala Predmet prenajímateľovi.

### **IV. ODOVZANIE a prevzatie Predmetu**

- 4.1. Prenajímateľ odovzdá Predmet nájomcovi a nájomca Predmet vráti na základe Protokolu o odovzdaní a vrátení (ďalej len „Protokol“)
- 4.2. Podpisom Protokolu nájomca Predmet prevzal a súčasne potvrdzuje, že
  - 4.2.1. bol oboznámený so všetkými potrebnými informáciami týkajúcimi sa používania, prevádzky, údržby, bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a ďalších skutočností a vzťahujúcimi sa na používanie Predmetu, a že spolu s prevzal i návod na jeho obsluhu.
  - 4.2.2. Predmet prevzal v stave spôsobilom na jeho užívanie a zaväzuje sa ho použiť len na účel, na ktorý je Predmet určený a na mieste používania dohodnutom v zmluve a to osobne alebo prostredníctvom poverených a technicky a odborne spôsobilých osôb. Ak práca s Predmetom vyžaduje osobitné oprávnenie, je nájomca povinný zabezpečiť obsluhu takýmto oprávnením vybavenú.

- 4.2.3. sa oboznámil s revíznou správou Predmetu, návodom na jeho použitie, technickou špecifikáciou a knihou zdvíhacieho zariadenia.
  - 4.2.4. prevzal návod na obsluhu Predmetu, jeho technickú dokumentáciu vrátane knihy zdvíhacieho zariadenia a revíznej správy.
  - 4.2.5. skontroloval funkčnosť a stav Predmetu, na dodatočnú reklamáciu sa neberie zreteľ
- 4.3. Nájomca je povinný v čase a mieste odovzdania Predmetu zabezpečiť prítomnosť oprávnenej a spôsobilej osoby na jeho prevzatie, odovzdanie a podpis Protokolu. Ak to nájomca nezabezpečí, je prenajímateľ oprávnený odvieť Predmet späť do svojho sídla na náklady nájomcu a nájomcovi účtovať zmluvnú pokutu vo výške nájomného po predpokladanú dobu trvania nájmu.
  - 4.4. V pochybnostiach sa má za to, že osoba, ktorá Predmet prevzala a Protokol podpísala bola na tento účel osobou nájomcom určenou, ak nájomca následne Predmet používal.
  - 4.5. Prenajímateľ Predmet nájomcovi pri vzniku nájmu odovzdáva a nájomca po skončení nájmu Predmet prenajímateľovi vracia vyčistený s plnou nádržou PHM a ostatných náplní (olej, elektrolyt...).
  - 4.6. Nájomca je povinný ohlásiť prenajímateľovi ukončenie nájmu zariadenia do 15. hodiny dva dni vopred, inak je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi nájom za ďalšie dva dni.
  - 6.1. Nájomca je povinný vrátiť Predmet v dohodnutom termíne a v rovnakom technickom stave (okrem primeraného opotrebovania) ako pri jeho prevzatí. Primerané opotrebovanie neznamená zhoršenie stavu zariadenia, zavinené nesprávnou manipuláciou. Nevrátenie Predmetu ku dňu ukončenia nájmu sa považuje za neoprávnené užívanie predmetu nájmu.
  - 4.7. Ak nájomca Predmet po skončení nájmu riadne a včas nevráti, môže ho prenajímateľ odobrať svojpomocou. Všetky náklady spojené s úkonom odobratia znáša nájomca, ktorý je povinný poskytnúť prenajímateľovi potrebnú súčinnosť tak, aby Predmet mohol byť riadne prevzatý. Nájomca súhlasí, aby si prenajímateľ zabezpečil prístup k Predmetu. Akákoľvek zodpovednosť prenajímateľa za škodu, ktorá príp. vznikne nájomcovi v súvislosti s odobraním Predmetu je vylúčená.
  - 4.8. O vrátení Predmetu účastníci sa spíše Protokol, ktorý o.i. obsahuje údaj o poškodených či nevrátených súčiastí zariadenia. U predmetov spotrebného charakteru (napr. diamantové kotúče) bude v odovzdávacom protokole uvedené ich opotrebenie.
  - 4.9. V prípade, že nájomca nezabezpečí prítomnosť oprávnenej osoby v čase a mieste vrátenia Predmetu, je prenajímateľ oprávnený Predmet prevziať a Protokol vyhotoviť aj bez účasti nájomcu. Nájomca v tomto prípade výslovne súhlasí, že Predmet sa vracia v stave, aký je uvedený v Protokole.
  - 4.10. Po vrátení Predmetu je nájomca povinný nahradiť všetky náklady spojené s uvedením Predmetu do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Pokiaľ nájomca Predmet vráti nevyčistený a bez náplní, vyčistenie a doplnenie náplní zabezpečí prenajímateľ na náklady nájomcu.

## **V. Práva a povinnosti účastníkov**

- 5.1. Prenajímateľ je povinný pri vzniku nájmu odovzdať nájomcovi Predmet čistý a spôsobilý užívania, Prenajímateľ zabezpečuje na svoje náklady revízie a kontroly Predmetu.
- 5.2. Nájomca zodpovedá za to, že predmet nájmu používa v súlade s účelom, na ktorý je určený a tak, aby nedošlo k jeho strate, zničeniu, poškodeniu, k vzniku škody tretím stranám alebo zneužitiu tretími osobami a za týmto účelom je povinný vykonať všetky účinné opatrenia.
- 5.3. Nájomca je povinný počas používania Predmetu o tento sa starať starostlivosťou riadneho hospodára, udržiavať ho neznečistený a s určeným množstvom náplní.
- 5.4. Nájomca zodpovedá za zabezpečenie Predmetu proti možnému poškodeniu a odcudzeniu.
- 5.5. Nájomca zabezpečuje na svoje náklady pohonné hmoty, resp. iný druh energie a mazadlá v zmysle technickej dokumentácie a odporúčaní prenajímateľa.
- 5.6. Obsluhu Predmetu a predpísané údržbárske úkony môžu vykonávať iba kvalifikované osoby, ktoré sú vyškolené nájomcom s ohľadom na znalosť noriem a predpisov súvisiacich s bezpečnosťou práce, hygienou práce a ďalšími predpismi, ktoré sa môžu vzťahovať na charakter Predmetu na jeho prevádzku vzťahovať. V prípade, že na obsluhu Predmetu sa vyžaduje určitá odborná spôsobilosť, je nájomca povinný zabezpečiť, aby osoby obsluhujúci Predmet, boli vybavení potrebnými a platnými dokladmi o tejto odbornej spôsobilosti.
- 5.7. Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania nájmu (spravidla raz mesačne) stav Predmetu vrátane jeho náplní skontrolovať a v prípade, že si nájomca neplní riadne svoje povinnosti Predmet na náklady nájomcu opraviť, vyčistiť a náplne doplniť.
- 5.8. Nájomca nesmie zasahovať do konštrukcie Predmetu (napr. vrtat' otvory, privárať držiaky ...).
- 5.9. Nájomca je povinný priviesť na svoje náklady na vyzvanie prenajímateľom Predmet do priestorov prenajímateľa na technické prehliadky a revízie, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Nájomca je povinný oznámiť

- prenajímateľovi bez zbytočného odkladu požiadavky na opravy, ktoré má vykonať prenajímateľ. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť používať Predmet z dôvodu porúch, ktoré prenajímateľovi neboli včas oznámené. Nájomca je povinný podať prípadné oznámenie požiadaviek na opravy osobne v mieste sídla prenajímateľa, písomne poštou listom zaslaným na adresu sídla prenajímateľa alebo v elektronickej podobe na e-mailovú adresu.
- 5.10. Úhradu nákladov nájomcu spojených s prípadným zhodnotením Predmetu môže nájomca požadovať len vtedy, ak sa prenajímateľ na takúto úhradu písomne zaviazal.
  - 5.11. V prípade odstúpenia od Zmluvy nastávajú jeho účinky okamihom doručenia písomného prejavu vôle o odstúpení od zmluvy do dispozičnej sféry nájomcu. Odstúpením nie sú dotknuté dojednania o ručení, rozhodovaní sporov a nie je dotknutý nárok prenajímateľa na úhradu nájomného resp. jeho alikvotnej časti za dobu trvania nájmu, ani nárok na náhradu škody, úhradu nákladov a úrokov a majetkových sankcií, a to i za dobu nasledujúcu po odstúpení od zmluvy, a to až do vrátenia Predmetu.
  - 5.12. Osoba, ktorá v mene nájomcu podpisuje Zmluvu (objednávku) vyhlasuje, že je oprávnená v jeho mene alebo zastúpení konať a v prípade, že vzniknutú povinnosť a/alebo záväzok podľa Zmluvy nesplní nájomca, splní ju za neho ona ako jeho ručiteľ. Za záväzky a splnenie povinností podľa Zmluvy ručí aj štatutárny zástupca nájomcu ak Predmet bol poverenou osobou nájomcu riadne prevzatý a nájomcom užívaný.
  - 5.13. Zmluvné strany sa v súlade s ust. §262 dohodli, že vzájomné vzťahy vzniknuté v tejto zmluve sa budú spravovať zákonom č.513/1991 zb. (Obchodný zákonník, ďalej len „ObZ“)
  - 5.14. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ bude jeho osobné údaje spracúvať pre účely vedenia agendy nájomcov, výkonu práv, povinností a pre ochranu práv a oprávnených záujmov prenajímateľa, a to počas trvania nájmu ako i po jeho skončení a to počas celej existencie akýchkoľvek záväzkov nájomcu, ktoré vyplývajú zo Zmluvy. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že mu boli v písomnej forme poskytnuté informácie podľa § 15 zákona č. 122/2013 Z. z. zákona o ochrane osobných údajov.

## VI. Zodpovednosť, majetkové sankcie

- 6.2. Nebezpečenstvo škody na Predmete prechádza na nájomcu okamihom odovzdania Predmetu nájomcovi, ktorým je zápis v Protokole.
- 6.3. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá na Predmete vznikla po dobu trvania nájmu. Nájomca zodpovedá za stratu Predmetu a jeho súčastí.
- 6.4. Opravy Predmetu je možné vykonávať výlučne v autorizovaných servisných miestach.
- 6.5. V prípade vzniku škody na Predmete je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi všetky náklady spojené s opravou zariadenia a obnovením jeho funkčnosti, vrátane dodávky náhradných dielov a vykonaných prác vyčíslené podľa Cenníka a servisných prác prenajímateľa, resp. externého dodávateľa a to vrátane výmeny poškodených častí.
- 6.6. Nájomca nárok na náhradu za prípadné zhodnotenie Predmetu v dôsledku jeho opravy alebo výmeny jeho súčastí nemá, pokiaľ sa účastníci nedohodnú inak.
- 6.7. V prípade neopraviteľného poškodenia, straty alebo odcudzenia Predmetu alebo jeho časti je nájomca povinný nahradiť cenu nového zariadenia alebo jeho časti určenú podľa cenníka prenajímateľa alebo výrobcu (dodávateľa) aktuálneho v okamihu podpisu odovzdávacieho protokolu.
- 6.8. Nájomca sa nemôže zbaviť zodpovednosti za Predmet tvrdením, že osoba, ktorá ho prevzala a podpísala Protokol nebola nájomcom poverená, ak nájomca Predmet podľa Zmluvy používal.
- 6.9. Nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté či už na predmete nájmu alebo na majetku tretej strany nedbanlivým používaním Predmetu.
- 6.10. Nebezpečenstvo škody prechádza na prenajímateľa vrátením Predmetu.
- 6.11. V prípade neskoršieho odhalenia skrytých poškodení Predmetu, prenajímateľ vyhotoví dodatok k Protokolu o vrátení a upovedomí o tom nájomcu. Nájomca je povinný do 3 dní odo dňa doručenia upovedomenia dostaviť sa k prenajímateľovi na prerokovanie vzniknutej škody. Ak sa nájomca v nedostaví, má sa za to, že rozsah škody zodpovedá stavu uvedenom v dodatku k Protokolu.
- 6.12. Ak bude nájomca v omeškaní svojho peňažného záväzku bude povinný okrem úroku z omeškania zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy denne.
- 6.13. Ak nájomca neprevezme Predmet v určenom čase a mieste odovzdania, prenajímateľ je oprávnený odvieť Predmet späť do svojho sídla na náklady nájomcu a nájomcovi účtovať zmluvnú pokutu vo výške nájomného po predpokladanú dobu trvania nájmu.
- 6.14. Ak nájomca nedodrží dohodnutú dobu trvania nájmu a Predmet vráti skôr ako táto doba uplynula, je prenajímateľ oprávnený doúčtovať nájomcovi rozdiel sadzby nájmu podľa Cenníka.

- 6.15. Nárok na zľavu podľa bodu 3.3. VOP zanikne, ak nájomca bude v omeškaní s platením svojho záväzku alebo ak podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti. Prenajímateľ môže nárok vzniknutý stratou zľavy doúčtovať osobitnou faktúrou.
- 6.16. Za oneskorené vrátenie predmetu nájmu má prenájomca právo okrem nájomného až do vrátenia Predmetu účtovať zmluvnú pokutu vo výške nájmu podľa Cenníka.
- 6.17. Ak Predmet po vrátení nie je schopný prevádzky alebo nezodpovedá stavu v čase odovzdania s prihliadnutím na obvyklé používanie, má prenájomca nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške nájomného podľa cenníka a to až do doby jeho uvedenia do prevádzkyschopného stavu.
- 6.18. Za stratu technickej dokumentácie nájomcom, ktorú nájomca prevzal od prenájomcu počas trvania nájmu vzťahu je prenájomca oprávnený účtovať ako sankciu sumu 100,- EUR za každú jednotlivú stratenú dokumentáciu.
- 6.19. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody a ušlého zisku.

#### **VI/2 - Rozhodcovská doložka**

- a. Zmluvné strany dojednávajú, že všetky spory, ktoré vzniknú medzi nimi z tejto zmluvy, budú rozhodované rozhodcovským súdom ad hoc Rozhodcu ustanoveného záujmovým združením právnických osôb LIBERUM ARBITRIUM. Rozhodcovské konanie bude vedené podľa Rozhodcovských pravidiel ustanoveného ad hoc rozhodcu ad-hoc rozhodcu Mgr. Jozefa Kostku , ktoré sú dostupné na stránke [www.rozhodcovsky-sud.sk](http://www.rozhodcovsky-sud.sk). Rozhodnutie bude pre strany záväzné. Doručovacia adresa na podanie žaloby je: LIBERUM ARBITRIUM, Priemyselná 1122/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika.
- b. Dlžník súčasne berie na vedomie skutočnosť, že všetky neuhradené pohľadávky budú vymáhané prostredníctvom platobného/ých rozkazu/ov, respektíve rozsudku/ov, ktorý/é bude/ú rozhodovaný/é rozhodcovským súdom ad hoc rozhodcu Mgr. Jozef Kostka, rozhodcu ustanoveného záujmovým združením právnických osôb LIBERUM ARBITRIUM. Rozhodcovské konanie bude vedené podľa Rozhodcovských pravidiel ustanoveného ad hoc rozhodcu, ktoré sú dostupné na stránke [www.rozhodcovsky-sud.sk](http://www.rozhodcovsky-sud.sk). Rozhodnutie bude pre strany záväzné. Doručovacia adresa na podanie žaloby je : LIBERUM ARBITRIUM, Priemyselná 1122/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika.

#### **VIII. Záverečné ustanovenia**

- 7.1. Tieto VOP tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme uzavretej medzi prenájomcom a nájomcom. V prípade rozporov medzi ustanoveniami Zmluvy a ustanoveniami VOP majú ustanovenia Zmluvy pred ustanoveniami VOP prednosť.
- 7.2. Ustanovenia týchto VOP sa primerane aplikujú aj na rokovania zmluvných strán pred uzavretím zmluvy a preto žiadna zo strán nemôže odkazovať na iné aj vzájomné obchodní zvyklosti.
- 7.3. Uzatvorením Zmluvy nájomca a osobe v jeho mene a/alebo zastúpení konajúca potvrdzuje, že sa oboznámili s obsahom týchto VOP, že im rozumejú a že s nimi súhlasia.
- 7.4. Prenajímateľ má právo meniť VOP, pričom ich aktuálny nové znenie je povinný zverejniť na svojej webovej adrese najneskôr 15 dní pred ich účinnosťou.
- 7.5. Aktuálne znenie VOP je vždy k dispozícii na webovej adrese prenájomcu.
- 7.6. Tieto VOP nadobúdajú účinnosť dňa 01.09.2022.

Účastníci potvrdzujú, že boli so znením VOP oboznámení, čo aj svojim podpisom pri preberaní stroja plne potvrdzujú, uvedomujúc si plnej zodpovednosti pri porušovaní povinností vyplývajú z vyššie uvedených VOP.